



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c), e 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come derogato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà la **“Messa in sicurezza di parte del centro abitato, a valle delle chiese San Giovanni Battista e Cappuccini (codici dissesto PAI 078-3VZ-002) e sistemazione idraulica del tratto iniziale del vallone Ciaramiraro” - CUP B97B20066810001 - CIG 905713041E.**

VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventidue, il giorno uno del mese di febbraio, alle ore 09.00, in Vizzini nella sede della Centrale Unica di Committenza c/o il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

- dott. arch. Lentini Salvatore Responsabile della CUC Presidente
- rag. Aidone Concetta Componente
- rag. Pappa Rosaria Maria Componente

nominato con determinazione del Responsabile della CUC n. 45 del 25/01/2022, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto degli interventi in oggetto indicato per l'importo complessivo a base d'asta di € 548.153,27, oltre € 26.976,25 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 575.129,52.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Preliminarmente si dà atto che, in relazione all'emergenza epidemiologica da Covid-2019, per la procedura in parola sono rispettate le prescrizioni di cui alle Direttive n. 1/2020 e n. 2/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione. In particolare, nel ribadire che la procedura si svolge interamente in modalità telematica, tramite il portale *e-procurement* della CUC, si rappresenta che, qualora qualche rappresentante delle imprese volesse presenziare, nei locali ove si svolge la gara sono state adottate tutte le misure organizzative volte a ridurre i contatti ravvicinati fra i rappresentanti delle stesse e fra loro ed il seggio di gara, garantendo la necessaria distanza di sicurezza interpersonale (c.d. distanza droplet), sia durante le fasi di accesso ed uscita dai locali che durante la presenza per assistere allo svolgimento della gara, evitando ogni forma di assembramento. Inoltre, sono stati messi a disposizione degli eventuali presenti strumenti di facile utilizzo per l'igiene e la pulizia della cute.

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini n. 6 dell'11/01/2022 è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione, al fine di individuare i dieci operatori economici da invitare alla procedura in parola, è stato stabilito di procedere al sorteggio pubblico fra i soggetti (operatori economici) iscritti nel vigente elenco del Comune di Vizzini,

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

aventi il requisito tecnico-economico minimo di legge (*possesso attestazione SOA nella categoria OS21 classifica II e OG8 classifica I o anche nella sola categoria OS21 classifica II*);

- con l'avviso del 12/01/2022, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, è stato fissato per le ore 09.00 del 17/01/2022 il sorteggio sopra citato;
- con verbale di selezione del 17/01/2022, pubblicato all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini, sono stati sorteggiati i dieci operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;
- con lettera datata 17/01/2022, prot. n. 589/16 cuc, inviata mediante piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta tramite **piattaforma e-procurement** i concorrenti selezionati previo sorteggio e sotto indicati, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del giorno 31/01/2022 e l'inizio delle operazioni di gara per le ore 09.00 del giorno 01/02/2022:

N	Operatore economico
1	AVENI s.r.l.
2	C. & P. s.r.l.
3	IMPREFER s.r.l.
4	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOBRITA s.r.l.
5	ISAF COSTRUZIONI s.r.l.
6	MEDI APPALTI
7	PULLARA CALOGERO
8	S.C.A. UNIPERSONALE s.r.l.
9	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK
10	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA

Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno trentuno del mese di gennaio dell'anno duemilaventidue termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico	Ricezione	
1	IMPREFER s.r.l.	26/01/2022	12:47:44
2	C. & P. s.r.l.	26/01/2022	15:45:38
3	S.C.A. UNIPERSONALE s.r.l.	27/01/2022	11:52:09
4	AVENI s.r.l.	27/01/2022	15:53:03
5	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	27/01/2022	15:58:29
6	ISAF COSTRUZIONI s.r.l.	28/01/2022	09:43:39

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nelle buste virtuali amministrative, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o dell'esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico
1	IMPREFER s.r.l.
2	C. & P. s.r.l.
3	S.C.A. UNIPERSONALE s.r.l.

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania, Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

4	AVENI s.r.l.
5	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK
6	ISAF COSTRUZIONI s.r.l.

Quindi, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione;

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche ed al calcolo della soglia di anomalia secondo le modalità previste dalla vigente normativa. In particolare essendo state ammesse meno di 10 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, essendo state ammesse, fra l'altro, più di 5 offerte si procederà con l'esclusione automatica delle stesse:

N	Operatore economico	Ribasso %
1	IMPREFER s.r.l.	7,370
2	C. & P. s.r.l.	11,111
3	S.C.A. UNIPERSONALE s.r.l.	11,300
4	AVENI s.r.l.	9,580
5	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK	11,550
6	ISAF COSTRUZIONI s.r.l.	10,510

Si procede, dunque, con il taglio delle ali ai fini del calcolo della media delle offerte, nonché ad escludere fittiziamente il 10% delle offerte di minor ribasso ed il 10% delle offerte di maggior ribasso.

Il 10% arrotondato all'unità superiore è pari a 1.

Pertanto, dopo il taglio delle ali, le offerte rimanenti ai fini del calcolo della media sono 4 e la relativa media aritmetica è pari a 10,625%.

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media è pari a 0,58%.

Il calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,054588235.

Essendo il rapporto inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica, che è pari a 12,75.

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto il ribasso percentuale dell'11,55% a cui nell'odierna seduta viene proposta l'aggiudicazione a suo favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 5) Consorzio Stabile Alveare Network, Via Sistina n. 121, Roma, per il prezzo netto di € 484.841,57, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a € 26.976,25, per un totale complessivo di € 511.817,82.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo comunale on_line e sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza c/o il Comune di Vizzini.

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Vizzini, Licodia Eubea, Mineo, Grammichele, Raddusa, Militello Val di Catania,
Francofonte, Palagonia e San Michele di Ganzaria,
Società Kalat Impianti S.r.l. Unipersonale e Kalat Ambiente SRR s.c.p.a.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il Comune di Vizzini, tramite il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 12,15, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

Il componente: rag. Aidone Concetta

Il componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

KALAT
IMPIANTI

KALAT
AMBIENTE SRR